

FICHA TÉCNICA DE TRÁMITES Y SERVICIOS MUNICIPALES DE ZIHUATANEJO DE AZUETA

1. NOMBRE DEL TRÁMITE	CONSTANCIA DE NO PROPIEDAD																							
1.a. FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA JURÍDICA QUE DA ORIGEN AL TRÁMITE Y/O GENERA LA OBLIGACIÓN PARA EL SOLICITANTE (Artículo, Cláusula, etc.)	ARTÍCULO 8 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.																							
1.b. FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA JURÍDICA QUE FACULTA LA AUTORIDAD PARA LA APLICACIÓN DEL TRÁMITE O EL OTORGAMIENTO DEL SERVICIO (Artículo, fracción, cláusula, inciso, etc.)	ARTÍCULO 1 FRACCIÓN I Y 8 FRACCIÓN VI DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO DE GUERRERO NÚMERO 676.																							
2. TIPO DE ORDENAMIENTO	<table border="1"> <tr> <td>Aviso</td> <td>Circular</td> <td>Decreto</td> <td>Manual</td> <td>Reglas</td> </tr> <tr> <td>Código</td> <td>Convenio</td> <td>Ley</td> <td>Reglamento</td> <td>Resolución</td> </tr> <tr> <td>Otro</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Aviso	Circular	Decreto	Manual	Reglas	Código	Convenio	Ley	Reglamento	Resolución	Otro												
Aviso	Circular	Decreto	Manual	Reglas																				
Código	Convenio	Ley	Reglamento	Resolución																				
Otro																								
4. DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE	3. TIPO DE TRÁMITE O SERVICIO CONSULTA.																							
1. ACUDIR A LA VENTANILLA DE CATASTRO A SOLICITAR EL TRÁMITE DE MANERA VERBAL. 2. SE VERIFICA LA NO EXISTENCIA DE INSCRIPCIÓN DEL SOLICITANTE COMO PROPIETARIO DE ALGUN PREDIO. 3. SE EXPIDE LA ORDEN DE PAGO Y SE ACUDE A PAGAR EN LA CAJA GENERAL DE TESORERÍA. 4. SE ENTREGA COPIA DEL RECIBO OFICIAL DE PAGO A LAS VENTANILLAS DE CATASTRO MUNICIPAL. 5. SE EXPIDE LA CONSTANCIA DE NO PROPIEDAD.	5. CASOS EN QUE SE DEBE/PUEDEN PRESENTARSE EL TRÁMITE ES UN DOCUMENTO QUE SE LE OTORGA A LOS INTERESADOS, CADA VEZ QUE LO SOLICITAN.																							
6. MEDIO(S) DE PRESENTACIÓN DEL TRÁMITE	7. DATOS QUE DEBE CONTENER EL TRÁMITE																							
<table border="1"> <tr><td>Escrito libre</td><td></td></tr> <tr><td>Medios Electrónicos</td><td></td></tr> <tr><td>Formato</td><td></td></tr> <tr><td>Verbal</td><td>X</td></tr> <tr><td>Otro</td><td></td></tr> </table>	Escrito libre		Medios Electrónicos		Formato		Verbal	X	Otro		NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE.													
Escrito libre																								
Medios Electrónicos																								
Formato																								
Verbal	X																							
Otro																								
8. DOCUMENTOS ESPECÍFICOS QUE SE DEBEN ADJUNTAR AL TRÁMITE	9. PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA POR LA DEPENDENCIA																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Original</th> <th>Copia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL INTERESADO.</td> <td></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>2 IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL SOLICITANTE EN SU CASO.</td> <td></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>3 RECIBO DE PAGO DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE LA CONSTANCIA</td> <td></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Original	Copia	1 IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL INTERESADO.		1	2 IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL SOLICITANTE EN SU CASO.		1	3 RECIBO DE PAGO DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE LA CONSTANCIA		1										1 DÍA HÁBIL, SIN FUNDAMENTO JURÍDICO.		
	Original	Copia																						
1 IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL INTERESADO.		1																						
2 IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL SOLICITANTE EN SU CASO.		1																						
3 RECIBO DE PAGO DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE LA CONSTANCIA		1																						
11. MONTO DE LOS DERECHOS	10. FICHA																							
\$76.59 + 15% DE IMPUESTO ADICIONAL PRO-EDUCACIÓN Y ASISTENCIA SOCIAL + 15% PRO-TURISMO (ZONAS TURÍSTICAS) O 15% PROCAMINOS (ZONAS NO TURÍSTICAS).	NO APLICA.																							
11.a. FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA DEL COBRO DEL TRÁMITE O SERVICIO (Artículo, Cláusula, fracción, inciso, etc., así como el nombre del Ordenamiento)	10.a. FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA DE LA FICHA																							
ARTÍCULO 50 FRACCIÓN I, NUMERAL 2 DE LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE ZIHUATANEJO DE AZUETA, DEL ESTADO DE GUERRERO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019. ARTÍCULOS 57, 58, 59, 60, 61 FRACCIÓN II, 62 FRACCIÓN II, Y 63 FRACCIÓN II DE LA LEY NÚMERO 492 DE HACIENDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE GUERRERO.																								
13. CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DE TRÁMITE	12. VIGENCIA																							
LA PERSONA QUE SOLICITE EL DOCUMENTO, DEBEN NO TENER NINGUNA PROPIEDAD A SU NOMBRE EN EL PADRÓN CATASTRAL.	6 MESES, SIN FUNDAMENTO JURÍDICO.																							
15. HORARIO DE ATENCIÓN	14. UNIDADES ADMINISTRATIVAS ANTE LAS QUE SE PUEDE REALIZAR EL TRÁMITE																							
DE LUNES A VIERNES DE 8:00 A 16:00 HORAS PARA RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS.	VENTANILLAS DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO.																							
TELÉFONO 1																								
TELÉFONO 2																								
FAX																								
CORREO ELECTRÓNICO																								
DIRECCIÓN																								
	16. CANTIDAD DE VECES QUE EL TRÁMITE SE REALIZA DURANTE DEL TRIMESTRE ANTE LA DEPENDENCIA																							

Beneficio Afirmativa ficta

Conservaci Negativa ficta
Consulta No aplica
Obligación
Procedimiento