

# Municipio de Zihuatanejo de Azueta Guerrero

## Estado de Situación Financiera Detallado LDF

### al 31 de Diciembre de 2025

Fecha: 31/Dic/2025

Activo			Pasivo		
Activo circulante	2025	2024	Pasivo circulante	2025	2024
Efectivo y Equivalentes	\$ -68,216,674.07	\$ 47,667,618.18	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ 84,517,436.51	\$ 68,158,735.82
Efectivo	\$ 4,038,254.92	\$ 1,802,840.27	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$ 8,822,138.21	\$ 8,822,138.21
Bancos / Tesorería	\$ 66,382,622.57	\$ 44,768,879.10	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$ 13,137,174.70	\$ 8,977,898.42
Bancos / Dependencias y Otros	\$ 0.00	\$ 0.00	Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo	\$ 9,442,563.41	\$ 8,338,993.42
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	\$ 11,080.76	\$ 11,080.76	Participaciones y Aportación por Pagar a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 26,163.00
Fondos con Afectación Específica	\$ 0.00	\$ 0.00	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	\$ 173,610.85	\$ 125,281.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$ 175,380.65	\$ 175,380.65	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	\$ -138,824,012.97	\$ 909,437.40	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$ 52,941,949.34	\$ 41,768,261.77
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$ 439,712,422.50	\$ 395,398,567.35	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Inversiones Financieras de Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 100,000.00
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$ 817,461.57	\$ 817,461.57	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$ 1,397,801.00	\$ 1,397,801.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$ 3,326,547.14	\$ 3,721,763.01	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	\$ 1,397,801.00	\$ 1,397,801.00
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$ 431,063,367.42	\$ 386,640,587.49	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Deudores por Anticipos de Tesorería a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	\$ 3,629,225.02	\$ 3,834,441.56	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente a Corto Plazo	\$ 875,821.35	\$ 384,313.72	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	\$ 0.00	\$ 0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$ 149,951,234.32	\$ -878,280.11	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	\$ 0.00	\$ 0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	\$ 1,390,697.64	\$ 1,400,209.64	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	\$ 0.00	\$ 0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Anticipo Contratistas por Obras Publicas a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$ 148,560,536.68	\$ -2,278,489.75	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$ 21,601,813.84	\$ 21,448,625.83
Inventarios	\$ 6,240.00	\$ 0.00	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$ 21,601,813.84	\$ 21,448,625.83
Inventario de Mercancías para Venta	\$ 0.00	\$ 0.00	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Inventario de Mercancías Terminadas	\$ 0.00	\$ 0.00	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	\$ 0.00	\$ 0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$ 1,476,151.52	\$ 1,476,151.52
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	\$ 6,240.00	\$ 0.00	Fondos en Garantía a Corto Plazo	\$ 1,476,151.52	\$ 1,476,151.52
Mercancías en Tránsito	\$ 0.00	\$ 0.00	Fondos en Administración a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Almacenes	\$ 92,953,760.78	\$ 0.00	Fondos Contingentes a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	\$ 92,953,760.78	\$ 0.00	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
(Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
(Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
(Estimación por Deterioro de Inventario) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Provisiones a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Activos Circulantes	\$ 0.00	\$ 0.00	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Valores en Garantía	\$ 0.00	\$ 0.00	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Bienes en Garantía (Excluye Depósitos de Fondos)	\$ 0.00	\$ 0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Bienes Muebles Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	\$ 0.00	\$ 0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo	\$ -3,006,477.97	\$ 1,247,486.98
Adquisición con Fondos de Terceros	\$ 0.00	\$ 0.00	Ingresos por Clasificar	\$ -3,006,477.97	\$ 1,247,486.98
			Recaudación por Participar	\$ 0.00	\$ 0.00
			Otros Pasivos Circulantes	\$ 0.00	\$ 0.00
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>\$ 614,406,983.53</b>	<b>\$ 442,187,905.42</b>	<b>Total de Pasivo Circulante</b>	<b>\$ 105,986,724.90</b>	<b>\$ 93,728,801.15</b>

Activo no circulante	2025	2024	Pasivo no circulante	2025	2024
Inversiones a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Proveedores por Pagar a Largo Plazo	\$ 5,623,360.36	\$ 5,623,360.36
Títulos y Valores a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$ 0.00	\$ 0.00	Documentos Comerciales por Pagar Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Participaciones y Aportaciones de Capital	\$ 0.00	\$ 0.00	Documentos con Contratistas por Obra Obras Publicas por Pagar a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Documentos por Cobrar a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Otros Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Deudores Diversos a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Ingresos por Recuperar a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Préstamos Otorgados a Largo Plazo	\$ 3,500,000.00	\$ 3,500,000.00	Préstamo de La Deuda Pública Interna por Pagar a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	Préstamo de la Deuda Pública Externa por Pagar a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Terrenos	\$ 86,659,290.17	\$ 60,866,500.52	Arrendamiento Financiero por Pagar a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Edificios	\$ 0.00	\$ 0.00	Créditos Diferidos a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Edificios no Habitacionales	\$ 239,826,299.72	\$ 239,826,299.72	Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Infraestructura	\$ 94,876,581.07	\$ 94,876,581.07	Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	\$ 422,646,961.14	\$ 0.00	Fondos en Garantía a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	\$ 0.00	\$ 0.00	Fondos en Administración a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Bienes Inmuebles	\$ 0.00	\$ 0.00			
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 17,279,520.15	\$ 15,913,335.30			

Mobiliario, Equipo Educacional y Recreativo	\$ 6,617,532.13	\$ 4,219,711.59	Fondos Contingentes a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Equipo e Instrumental Médico y Laboratorio	\$ 1,609,551.10	\$ 961,326.94	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogo a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Vehículos y Equipo De Transporte	\$ 135,303,095.99	\$ 120,956,248.27	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	\$ 1,703,988.32	\$ 1,703,988.32	Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$ 11,067,021.61	\$ 10,008,456.78	Provisión para Demandas y Juicios a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	\$ 432,880.37	\$ 433,180.37	Provisión para Pensiones a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Activos Biológicos	\$ 0.00	\$ 0.00	Provisión para Contingencias a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Bienes Muebles	\$ 0.00	\$ 0.00	Otras Provisiones a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00
Software	\$ 106,580.00	\$ 106,580.00	<b>Total de Provisiones a Largo Plazo</b>	<b>\$ 5,623,360.36</b>	<b>\$ 5,623,360.36</b>
Patentes, Marcas y Derechos	\$ 0.00	\$ 0.00			
Concesiones y Franquicias	\$ 0.00	\$ 0.00	<b>Total Pasivo</b>	<b>\$ 111,610,085.26</b>	<b>\$ 99,352,161.51</b>
Licencias Informáticas e Intelectuales	\$ 0.00	\$ 0.00			
Otros Activos Intangibles	\$ 0.00	\$ 0.00			
(Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00			
(Depreciación Acumulada de Infraestructura) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	<b>Hacienda Publica / Patrimonio</b>		
(Depreciación Acumulada de Muebles) Naturaleza Acreedora	\$ 128,857,910.34	\$ 103,081,069.15	<b>Patrimonio contribuido</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
(Deterioro Acumulado de Activos Biológicos) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Aportaciones	\$ 455,530,998.69	\$ 429,550,030.98
(Amortización Acumulada de Activos Intangibles) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Donaciones de Capital	\$ 0.00	\$ 0.00
Estudios, Formulación y Evaluación De Proyectos	\$ 0.00	\$ 0.00	Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	\$ 0.00	\$ 0.00
Derechos sobre Bienes en Régimen Arrendamiento Financiero	\$ 0.00	\$ 0.00	<b>Total de Patrimonio Contribuido</b>	<b>\$ 455,530,998.69</b>	<b>\$ 429,550,030.98</b>
Obligaciones / Gastos Pagados por Adelantado a Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00			
Anticipos A Largo Plazo	\$ 0.00	\$ 0.00	<b>Patrimonio generado</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beneficios al Retiro de Empleados Pagados por Adelantado	\$ 0.00	\$ 0.00	Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	\$ 621,198,678.04	\$ 50,306,412.76
Otros Activos Diferidos	\$ 29,483,297.45	\$ 29,483,297.45	Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ 182,611,681.12	\$ 186,265,993.91
(Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Resultados del Ejercicio Inmediato Anterior (Un Año)	\$ -3,654,312.79	\$ 14,610,584.11
(Estimación para Cuentas Incobrables de Deudores por Cobrar a Largo Plazo) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Resultados de Ejercicios Anteriores (Dos Años)	\$ 186,265,993.91	\$ 171,655,409.80
(Estimación por Pérdidas de Cuentas Incobrables de Préstamos Otorgados a Largo Plazo) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Revalúos	\$ 57,511,854.43	\$ 57,511,854.43
(Estimación por Pérdidas de Otras Cuentas Incobrables a Largo Plazo) Naturaleza Acreedora	\$ 0.00	\$ 0.00	Revalúos de Bienes Inmuebles	\$ 57,386,151.43	\$ 57,386,151.43
Bienes en Concesión	\$ 0.00	\$ 0.00	Revalúos de Bienes Muebles	\$ 125,703.00	\$ 125,703.00
Bienes en Arrendamiento Financiero	\$ 0.00	\$ 0.00	Revalúos de Bienes Intangibles	\$ 0.00	\$ 0.00
Bienes en Comodato	\$ 0.00	\$ 0.00	Otros Revalúos	\$ 0.00	\$ 0.00
Bienes para Fomento y Desarrollo	\$ 0.00	\$ 0.00	Reservas	\$ 0.00	\$ 0.00
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>\$ 922,254,688.88</b>	<b>\$ 479,774,437.18</b>	Reservas de Patrimonio	\$ 0.00	\$ 0.00
			Reservas Territoriales	\$ 0.00	\$ 0.00
			Reservas por Contingencias	\$ 0.00	\$ 0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ 108,520,740.05	\$ 102,630,201.80
			Cambios en Políticas Contables	\$ -9,910,823.69	\$ -9,910,823.69
			Cambios por Errores Contables	\$ 118,431,563.74	\$ 112,541,025.49
			<b>Total de Patrimonio Generado</b>	<b>\$ 398,951,632.51</b>	<b>\$ 393,061,094.26</b>
			<b>Hacienda Publica / Patrimonio</b>		
			<b>Patrimonio contribuido</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
			Resultado por Posición Monetaria	\$ 0.00	\$ 0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$ 0.00	\$ 0.00
			<b>Total de Exceso o Insuficiencia Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 0.00</b>
			<b>Total Hacienda Publica / Patrimonio</b>	<b>\$ 1,425,373,952.33</b>	<b>\$ 822,611,125.24</b>
<b>Total Activo</b>	<b>\$ 1,536,661,672.41</b>	<b>\$ 921,962,342.60</b>	<b>Total Pasivo y Hacienda Publica / Patrimonio</b>	<b>\$ 1,536,984,037.59</b>	<b>\$ 921,963,286.75</b>
			Diferencia	\$ -322,365.18	\$ -944.15

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Autorizó.  
 C.P. Lizette Tapia Castro  
 Presidente Municipal  
 Constitucional

Vo. Bo.  
 C.P. Maria Guadalupe Garcia David  
 Síndico Procurador Municipal

Elaboró.  
 Lic. Lisseth De Jesus Gutierrez  
 Solís  
 Tesorero Municipal

Revisó.  
 Lic. Lizbeth Vazquez Garcia  
 Titular del Órgano de Control  
 Interno